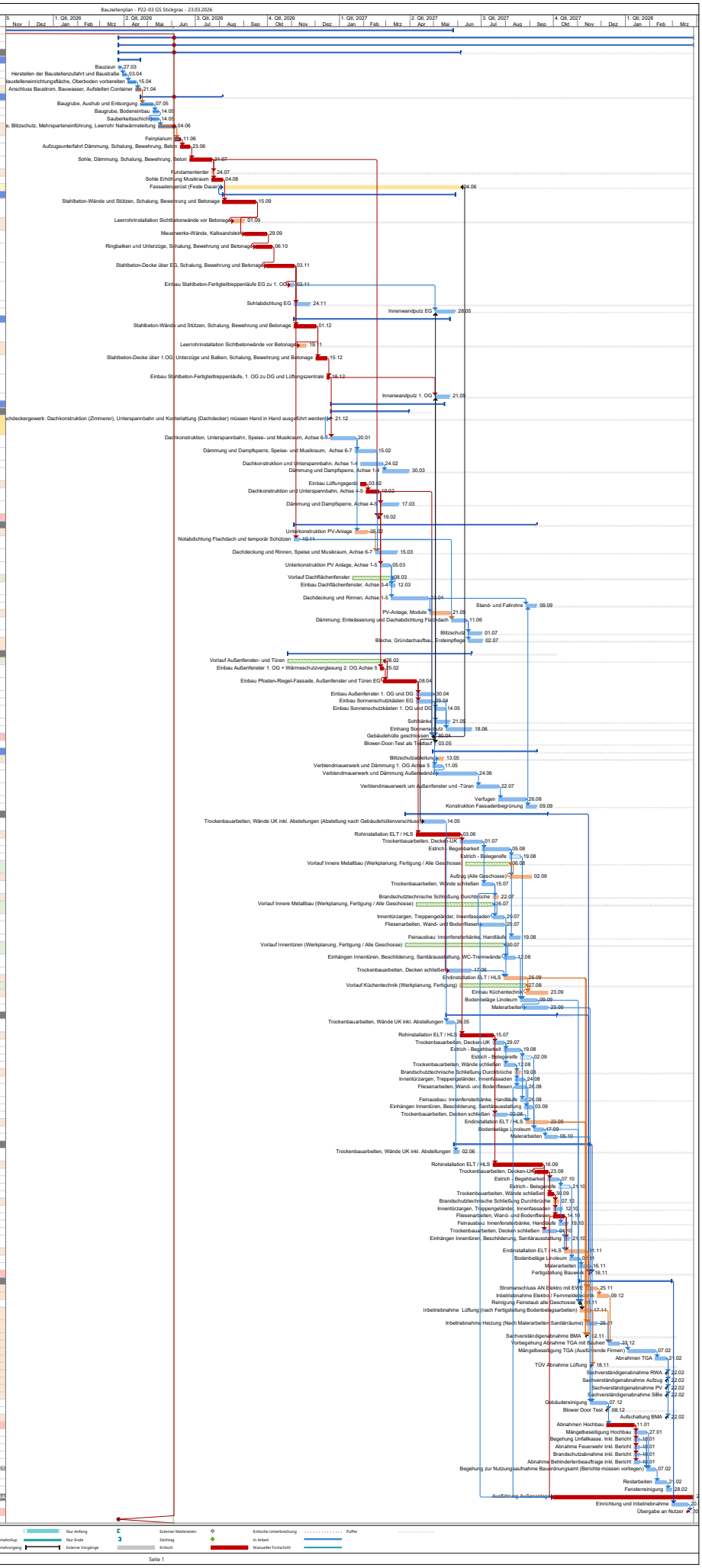
Bauzeitenplan - P22-03 GS Stickgras - 23.03.2026

Nr.	Vorgangsnr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1		**Planungs- und Ausschreibungsphase**	**1254 Tage?**	**Di 28.06.22**	**Di 25.05.27**	
96		**Bauphase Erweiterungsbau**	**509 Tage**	**Mit 25.03.26**	**Mon 27.03.28**	
97		**Hochbau Bauphase Erweiterungsbau**	**509 Tage**	**Mit 25.03.26**	**Mon 27.03.28**	
98		Rohbau	305 Tage	Mit 25.03.26	Fre 04.06.27	
99		Baustelleneinrichtung/Herrichten	20 Tage	Mit 25.03.26	Die 21.04.26	80
100		Bauzaun	3 Tage	Mit 25.03.26	Fre 27.03.26	
101		Herstellen der Baustellenzufahrt und Baustraße	5 Tage	Mon 30.03.26	Fre 03.04.26	100
102		Baustelleneinrichtungsfläche, Oberboden vorbereiten	8 Tage	Mon 06.04.26	Mit 15.04.26	101
103		Anschluss Baustrom, Bauwasser, Aufstellen Container	4 Tage	Don 16.04.26	Die 21.04.26	102
104		Erdarbeiten/Gründung/Fundamente	78 Tage	Mit 22.04.26	Die 04.08.26	
105		Baugrube, Aushub und Entsorgung	12 Tage	Mit 22.04.26	Don 07.05.26	103
106		Baugrube, Bodeneinbau	5 Tage	Fre 08.05.26	Don 14.05.26	105
107		Sauberkeitsschicht	5 Tage	Fre 08.05.26	Don 14.05.26	106EA-5 Tage
108		Grundleitungen unter der Sohle, Blitzschutz, Mehrspartenreinführung, Leerrohr Nahwärmeleitung	15 Tage	Fre 15.05.26	Don 04.06.26	107
109		Feinplanum	5 Tage	Fre 05.06.26	Don 11.06.26	108
110		Aufzugsunterfahrt Dämmung, Schalung, Bewehrung, Beton	8 Tage	Fre 12.06.26	Die 23.06.26	109
111		Sohle, Dämmung, Schalung, Bewehrung, Beton	20 Tage	Mit 24.06.26	Die 21.07.26	110
112		Fundamenterder	3 Tage	Mit 22.07.26	Fre 24.07.26	111
113		Sohle Erhöhung Musikraum	10 Tage	Mit 22.07.26	Die 04.08.26	111
114		Fassadengerüst (Feste Dauer)	210 Tage	Mit 05.08.26	Fre 04.06.27	115AA;166EE
115		Rohbauarbeiten Erdgeschoss	305 Tage	Mit 05.08.26	Fre 25.05.27	
116		Stahlbeton-Wände und Stützen, Schalung, Bewehrung und Betonage	30 Tage	Mit 05.08.26	Die 15.09.26	113
117		Leerrohrinstallation Sichtbetonwände vor Betonage	10 Tage	Mit 19.08.26	Die 01.09.26	116EA-20 Tage
118		Mauerwerks-Wände, Kalksandstein	20 Tage	Mit 02.09.26	Die 29.09.26	116EA-10 Tage
119		Ringbalken und Unterzüge, Schalung, Bewehrung und Betonage	15 Tage	Mit 16.09.26	Die 06.10.26	118EA-10 Tage
120		Stahlbeton-Decke über EG, Schalung, Bewehrung und Betonage	25 Tage	Mit 30.09.26	Die 03.11.26	119EA-5 Tage
121		Einbau Stahlbeton-Fertigteiltreppenläufe EG zu 1. OG	3 Tage	Fre 30.10.26	Die 03.11.26	120EA-3 Tage
122		Sohlabdichtung EG	15 Tage	Mit 04.11.26	Die 24.11.26	120
123		Innenwandputz EG	20 Tage	Mon 03.05.27	Fre 28.05.27	121;166
124		Rohbauarbeiten Obergeschoss	135 Tage	Mit 04.11.26	Fre 21.05.27	
125		Stahlbeton-Wände und Stützen, Schalung, Bewehrung und Betonage	20 Tage	Mit 04.11.26	Die 01.12.26	120
126		Leerrohrinstallation Sichtbetonwände vor Betonage	7 Tage	Mit 11.11.26	Don 19.11.26	125EA-15 Tage
127		Stahlbeton-Decke über 1.OG, Unterzüge und Balken, Schalung, Bewehrung und Betonage	10 Tage	Mit 02.12.26	Die 15.12.26	125
128		Einbau Stahlbeton-Fertigteiltreppenläufe, 1. OG zu DG und Lüftungszentrale	3 Tage	Mit 16.12.26	Fre 18.12.26	127
129		Innenwandputz 1. OG	15 Tage	Mon 03.05.27	Fre 21.05.27	128;166
130		Rohbauarbeiten Dachgeschoss	97 Tage	Mon 21.12.26	Fre 14.05.27	
134		Zimmerer- & Dachdeckerarbeiten	64 Tage	Mon 21.12.26	Die 30.03.27	
135		**Hinweis Schnittstelle Zimmerer & Dachdeckergewerk: Dachkonstruktion (Zimmerer), Unterspannbahn und Konterlattung (Dachdecker) müssen Hand in Hand ausgeführt werden!**	**0 Tage**	**Mon 21.12.26**	**Mon 21.12.26**	**136AA**
136		Dachkonstruktion, Unterspannbahn, Speise- und Musikraum, Achse 6-7	15 Tage	Mon 21.12.26	Mit 20.01.27	128
137		Dämmung und Dampfsperre, Speise- und Musikraum, Achse 6-7	18 Tage	Don 21.01.27	Mon 15.02.27	136
138		Dachkonstruktion und Unterspannbahn, Achse 1-4	20 Tage	Don 28.01.27	Mit 24.02.27	131
139		Dämmung und Dampfsperre, Achse 1-4	24 Tage	Don 25.02.27	Die 30.03.27	138
140		Einbau Lüftungsgerät	5 Tage	Don 28.01.27	Mit 03.02.27	131
141		Dachkonstruktion und Unterspannbahn, Achse 4-5	12 Tage	Don 04.02.27	Fre 19.02.27	140
142		Dämmung und Dampfsperre, Achse 4-5	18 Tage	Mon 22.02.27	Mit 17.03.27	141
143		Fertigstellung Rohbau und Zimmererarbeiten "Richtfest"	0 Tage	Fre 19.02.27	Fre 19.02.27	111;141
144		Dachdecker, Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten	214 Tage	Mit 04.11.26	Don 09.09.27	
145		Unterkonstruktion PV-Anlage	12 Tage	Don 21.01.27	Fre 05.02.27	136
146		Notabdichtung Flachdach und temporär Schützen	5 Tage	Mit 04.11.26	Die 10.11.26	120
147		Dachdeckung und Rinnen, Speise und Musikraum, Achse 6-7	20 Tage	Die 16.02.27	Mon 15.03.27	137;145
148		Unterkonstruktion PV Anlage, Achse 1-5	10 Tage	Mon 22.02.27	Fre 05.03.27	141
149		Vorlauf Dachflächenfenster	35 Tage	Mon 18.01.27	Mon 08.03.27	150AE
150		Einbau Dachflächenfenster, Achse 3-4	5 Tage	Mon 08.03.27	Fre 12.03.27	148
151		Dachdeckung und Rinnen, Achse 1-5	35 Tage	Mon 08.03.27	Fre 23.04.27	148
152		Stand- und Fallrohre	10 Tage	Fre 27.08.27	Don 09.09.27	173;151
153		PV-Anlage, Module	20 Tage	Mon 26.04.27	Fre 21.05.27	151
154		Dämmung, Entwässerung und Dachabdichtung Flachdach	15 Tage	Mon 24.05.27	Fre 11.06.27	146;153
155		Blitzschutz	14 Tage	Mon 14.06.27	Don 01.07.27	154
156		Bleche, Gründachaufbau, Ersteinpflege	15 Tage	Mon 14.06.27	Fre 02.07.27	154
157		Äußere Metallbauarbeiten und Sonnenschutz	161 Tage	Die 27.10.26	Fre 18.06.27	
158		Vorlauf Außenfenster- und Türen	80 Tage	Die 27.10.26	Fre 26.02.27	160AE
159		Einbau Außenfenster 1. OG + Wärmeschutzverglasung 2. OG Achse 5	4 Tage	Mon 22.02.27	Don 25.02.27	143
160		Einbau Pfosten-Riegel-Fassade, Außenfenster und Türen EG	30 Tage	Fre 26.02.27	Don 08.04.27	159
161		Einbau Außenfenster 1. OG und DG	16 Tage	Fre 09.04.27	Fre 30.04.27	160
162		Einbau Sonnenschutzkästen EG	15 Tage	Fre 09.04.27	Don 29.04.27	160
163		Einbau Sonnenschutzkästen 1. OG und DG	10 Tage	Mon 03.05.27	Fre 14.05.27	161
164		Sohlbänke	15 Tage	Mon 03.05.27	Fre 21.05.27	161
165		Einhang Sonnenschutz	25 Tage	Mon 17.05.27	Fre 18.06.27	162;163
166		Gebäudehülle geschlossen	0 Tage	Fre 30.04.27	Fre 30.04.27	161;141;146
167		Blower-Door-Test als Testlauf	1 Tag	Mon 03.05.27	Mon 03.05.27	166
168		Verblendmauerwerk, Fassadenbegrünung	95 Tage	Fre 30.04.27	Don 09.09.27	
169		Blitzschutzableitung	5 Tage	Fre 07.05.27	Don 13.05.27	171AA
170		Verblendmauerwerk und Dämmung 1. OG Achse 5	8 Tage	Fre 30.04.27	Die 11.05.27	131;162
171		Verblendmauerwerk und Dämmung Außenwände	35 Tage	Fre 07.05.27	Don 24.06.27	170EA-3 Tage
172		Verblendmauerwerk um Außenfenster und -Türen	20 Tage	Fre 25.06.27	Don 22.07.27	171
173		Verfugen	25 Tage	Fre 23.07.27	Don 26.08.27	172
174		Konstruktion Fassadenbegrünung	10 Tage	Fre 27.08.27	Don 09.09.27	173
175		Innenausbau Erdgeschoss	103 Tage	Fre 30.04.27	Don 23.09.27	
176		Trockenbauarbeiten, Wände UK inkl. Abstellungen (Abstellung nach Gebäudehüllenverschluss)	20 Tage	Mon 19.04.27	Fre 14.05.27	166EA-10 Tage
177		Rohinstallation ELT / HLS	40 Tage	Fre 09.04.27	Don 03.06.27	160
178		Trockenbauarbeiten, Decken-UK	20 Tage	Fre 04.06.27	Don 01.07.27	177
179		Estrich - Begehbarkeit	25 Tage	Fre 02.07.27	Don 05.08.27	178
180		Estrich - Belegereife	10 Tage	Fre 06.08.27	Don 19.08.27	179
181		Vorlauf Innere Metallbau (Werkplanung, Fertigung / Alle Geschosse)	40 Tage	Fre 11.06.27	Fre 06.08.27	182AE
182		Aufzug (Alle Geschosse)	20 Tage	Fre 06.08.27	Don 02.09.27	179
183		Trockenbauarbeiten, Wände schließen	10 Tage	Fre 02.07.27	Don 15.07.27	178
184		Brandschutztechnische Schließung Durchbrüche	5 Tage	Fre 16.07.27	Don 22.07.27	183
185		Vorlauf Innere Metallbau (Werkplanung, Fertigung / Alle Geschosse)	70 Tage	Fre 09.04.27	Fre 16.07.27	186AE
186		Innentürzargen, Treppengeländer, Innenfassaden	10 Tage	Fre 16.07.27	Don 29.07.27	183
187		Fliesenarbeiten, Wand- und Bodenfliesen	20 Tage	Fre 02.07.27	Don 29.07.27	183EA-10 Tage
188		Feinausbau: Innenfensterbänke, Handläufe	10 Tage	Fre 06.08.27	Don 19.08.27	179
189		Vorlauf Innentüren (Werkplanung, Fertigung / Alle Geschosse)	90 Tage	Fre 26.03.27	Fre 30.07.27	190AE
190		Einhängen Innentüren, Beschilderung, Sanitärausstattung, WC-Trennwände	10 Tage	Fre 30.07.27	Don 12.08.27	186
191		Trockenbauarbeiten, Decken schließen	20 Tage	Fre 21.05.27	Don 17.06.27	177EA-10 Tage
192		Endinstallation ELT / HLS	20 Tage	Fre 30.07.27	Don 26.08.27	187;191
193		Vorlauf Küchentechnik (Werkplanung, Fertigung)	60 Tage	Fre 04.06.27	Fre 27.08.27	194AE
194		Einbau Küchentechnik	20 Tage	Fre 27.08.27	Don 23.09.27	192
195		Bodenbeläge Linoleum	15 Tage	Fre 20.08.27	Don 09.09.27	180;190
196		Malerarbeiten	20 Tage	Fre 27.08.27	Don 23.09.27	195EA-10 Tage
197		Innenausbau Obergeschoss	103 Tage	Mon 17.05.27	Die 05.10.27	
198		Trockenbauarbeiten, Wände UK inkl. Abstellungen	8 Tage	Mon 17.05.27	Mit 26.05.27	176
199		Rohinstallation ELT / HLS	30 Tage	Fre 04.06.27	Don 15.07.27	177
200		Trockenbauarbeiten, Decken-UK	10 Tage	Fre 16.07.27	Don 29.07.27	199
201		Estrich - Begehbarkeit	15 Tage	Fre 30.07.27	Don 19.08.27	200
202		Estrich - Belegereife	10 Tage	Fre 20.08.27	Don 02.09.27	201
203		Trockenbauarbeiten, Wände schließen	10 Tage	Fre 30.07.27	Don 12.08.27	200
204		Brandschutztechnische Schließung Durchbrüche	5 Tage	Fre 13.08.27	Don 19.08.27	203
205		Innentürzargen, Treppengeländer, Innenfassaden	8 Tage	Fre 13.08.27	Die 24.08.27	203
206		Fliesenarbeiten, Wand- und Bodenfliesen	10 Tage	Fre 13.08.27	Don 26.08.27	203
207		Feinausbau: Innenfensterbänke, Handläufe	5 Tage	Fre 20.08.27	Don 26.08.27	201
208		Einhängen Innentüren, Beschilderung, Sanitärausstattung	8 Tage	Mit 25.08.27	Fre 03.09.27	205
209		Trockenbauarbeiten, Decken schließen	12 Tage	Fre 16.07.27	Mon 02.08.27	199
210		Endinstallation ELT / HLS	20 Tage	Fre 27.08.27	Don 23.09.27	206;209
211		Bodenbeläge Linoleum	10 Tage	Mon 06.09.27	Fre 17.09.27	202;208
212		Malerarbeiten	12 Tage	Mon 20.09.27	Die 05.10.27	211
213		Innenausbau Dachgeschoss	124 Tage	Don 27.05.27	Die 16.11.27	
214		Trockenbauarbeiten, Wände UK inkl. Abstellungen	5 Tage	Don 27.05.27	Mit 02.06.27	198
215		Rohinstallation ELT / HLS	45 Tage	Fre 16.07.27	Don 16.09.27	199
216		Trockenbauarbeiten, Decken-UK	10 Tage	Fre 10.09.27	Don 23.09.27	215EA-5 Tage
217		Estrich - Begehbarkeit	10 Tage	Fre 24.09.27	Don 07.10.27	216
218		Estrich - Belegereife	10 Tage	Fre 08.10.27	Don 21.10.27	217
219		Trockenbauarbeiten, Wände schließen	5 Tage	Fre 24.09.27	Don 30.09.27	216
220		Brandschutztechnische Schließung Durchbrüche	5 Tage	Fre 01.10.27	Don 07.10.27	219
221		Innentürzargen, Treppengeländer, Innenfassaden	8 Tage	Fre 01.10.27	Die 12.10.27	219
222		Fliesenarbeiten, Wand- und Bodenfliesen	10 Tage	Fre 01.10.27	Don 14.10.27	219
223		Feinausbau: Innenfensterbänke, Handläufe	8 Tage	Fre 08.10.27	Die 19.10.27	217
224		Trockenbauarbeiten, Decken schließen	12 Tage	Fre 17.09.27	Mon 04.10.27	215
225		Einhängen Innentüren, Beschilderung, Sanitärausstattung	5 Tage	Fre 15.10.27	Don 21.10.27	224;222
226		Endinstallation ELT / HLS	20 Tage	Fre 15.10.27	Don 11.11.27	222;224
227		Bodenbeläge Linoleum	8 Tage	Fre 22.10.27	Die 02.11.27	218
228		Malerarbeiten	10 Tage	Mit 03.11.27	Die 16.11.27	227
229		Fertigstellung Bauwerk	0 Tage	Die 16.11.27	Die 16.11.27	175;197;213
230		Abnahmen, Mängelbeseitigung, Inbetriebnahmen	77 Tage	Mit 03.11.27	Mon 28.02.28	
231		Stromanschluss AN Elektro mit EWE	10 Tage	Fre 12.11.27	Don 25.11.27	226;192;210
232		Inbetriebnahme Elektro / Fernmeldetechnik	10 Tage	Fre 26.11.27	Don 09.12.27	231
233		Reinigung Feinstaub alle Geschosse	1 Tag	Mit 03.11.27	Mit 03.11.27	227;195;211
234		Inbetriebnahme Lüftung (nach Fertigstellung Bodenbelagsarbeiten)	10 Tage	Don 04.11.27	Mit 17.11.27	233
235		Inbetriebnahme Heizung (Nach Malerarbeiten Sanitärräume)	10 Tage	Fre 12.11.27	Don 25.11.27	226;192;210
236		Sachverständigenabnahme BMA	1 Tag	Fre 12.11.27	Fre 12.11.27	226;192;210
237		Vorbegehung Abnahme TGA mit Bauherr	10 Tage	Fre 10.12.27	Don 23.12.27	232;234;235
238		Mängelbeseitigung TGA (Ausführende Firmen)	25 Tage	Die 04.01.28	Mon 07.02.28	237
239		Abnahmen TGA	10 Tage	Die 08.02.28	Mon 21.02.28	238
240		TÜV Abnahme Lüftung	1 Tag	Don 18.11.27	Don 18.11.27	234
241		Sachverständigenabnahme RWA	1 Tag	Die 22.02.28	Die 22.02.28	239
242		Sachverständigenabnahme Aufzug	1 Tag	Die 22.02.28	Die 22.02.28	239
243		Sachverständigenabnahme PV	1 Tag	Die 22.02.28	Die 22.02.28	239
244		Sachverständigenabnahme SIBe	1 Tag	Die 22.02.28	Die 22.02.28	239
245		Gebäudereinigung	15 Tage	Mit 17.11.27	Die 07.12.27	228;196;212
246		Blower Door Test	1 Tag	Mit 08.12.27	Mit 08.12.27	245
247		Aufschaltung BMA	1 Tag	Die 22.02.28	Die 22.02.28	239
248		Abnahmen Hochbau	18 Tage	Mit 08.12.27	Die 11.01.28	245
249		Mängelbeseitigung Hochbau	12 Tage	Mit 12.01.28	Don 27.01.28	248
250		Begehung Unfallkasse. Inkl. Bericht	5 Tage	Mit 12.01.28	Die 18.01.28	248
251		Abnahme Feuerwehr inkl. Bericht	5 Tage	Mit 12.01.28	Die 18.01.28	248
252		Brandschutzabnahme inkl. Bericht	5 Tage	Mit 12.01.28	Die 18.01.28	248
253		Abnahme Behindertenbeauftrage inkl. Bericht	5 Tage	Mit 12.01.28	Die 18.01.28	248
254		Begehung zur Nutzungsaufnahme Bauordnungsamt (Berichte müssen vorliegen)	7 Tage	Fre 28.01.28	Mon 07.02.28	249;250;251;252;253
255		Restarbeiten	10 Tage	Die 08.02.28	Mon 21.02.28	254
256		Fensterreinigung	5 Tage	Die 22.02.28	Mon 28.02.28	255
257		Ausführung Außenanlagen	103 Tage	Die 17.01.28	Don 07.06.28	223A;197AA;206A
258		Einrichtung und Inbetriebnahme	15 Tage	Die 29.02.28	Mon 20.03.28	230
259		Übergabe an Nutzer	0 Tage	Mon 20.03.28	Mon 20.03.28	258
260		**Vorlage Rahmenterminplan**	**499,5 Tage**	**Mit 25.03.26**	**Die 14.03.28**	



Projekt: P22-03 GS Stickgras R
Datum: Mit 03.06.26

Vorgang · Unterbrechung · Meilenstein · Sammelvorgang · Projektsammelvorgang · Inaktiver Vorgang · Inaktiver Meilenstein · Inaktive Sammelvorgang · Manueller Vorgang · Nur Dauer · Nur Anfang · Nur Ende · Externe Vorgänge · Externer Meilenstein · Stichtag · Kritisch · Kritische Unterbrechung · In Arbeit · Manueller Fortschritt · Puffer